

Elaborato
4
Scala
1:10.000

Carta della Trasformabilità

LEGENDA

N.T.A.

Confine del PATI

Art. 3

ATO

Art. 9-10

COLLINA

PIANURA

EDIFICATO

PRODUTTIVO

Azioni strategiche

Are di urbanizzazione consolidata
Residenza e servizi per la residenza

Art. 12

Are di urbanizzazione consolidata
Attività economiche non integrabili con la residenza

Art. 12

Edificazione diffusa

Art. 20

Are di riqualificazione e riconversione

Art. 15

Opere incongrue

Art. 27

Limiti fisici alla nuova edificazione
con riferimento alle caratteristiche paesaggistico-ambientali,
tecnico-agricole e di integrità fondiaria del territorio

Art. 13

Linee preferenziali di sviluppo insediativo

Art. 14

Specifiche destinazioni d'uso
P - Produttivo

Art. 14

Specifiche destinazioni d'uso
F - Servizi di interesse comune

Art. 14

Centro sportivo intercomunale (Scheda 6)

Art. 17

Mercato cerasicolo (Scheda 7)

Art. 17

Servizi di interesse comune di maggior rilevanza

Art. 25

Infrastrutture e attrezzature di maggior rilevanza

Art. 28

Contesti territoriali destinati alla
realizzazione di programmi complessi

Art. 16

Valori e tutele

Ambiti territoriali cui attribuire i corrispondenti
obiettivi di tutela, riqualificazione e valorizzazione

Art. 23

Ville individuate nella pubblicazione
dell'Istituto regionale per le Ville venete

Art. 7-22

Edifici e complessi di valore monumentale testimoniale

Art. 7-18

Centri storici

Art. 18

Pertinenze scoperte da tutelare

Art. 21

Contesti figurativi dei complessi monumentali

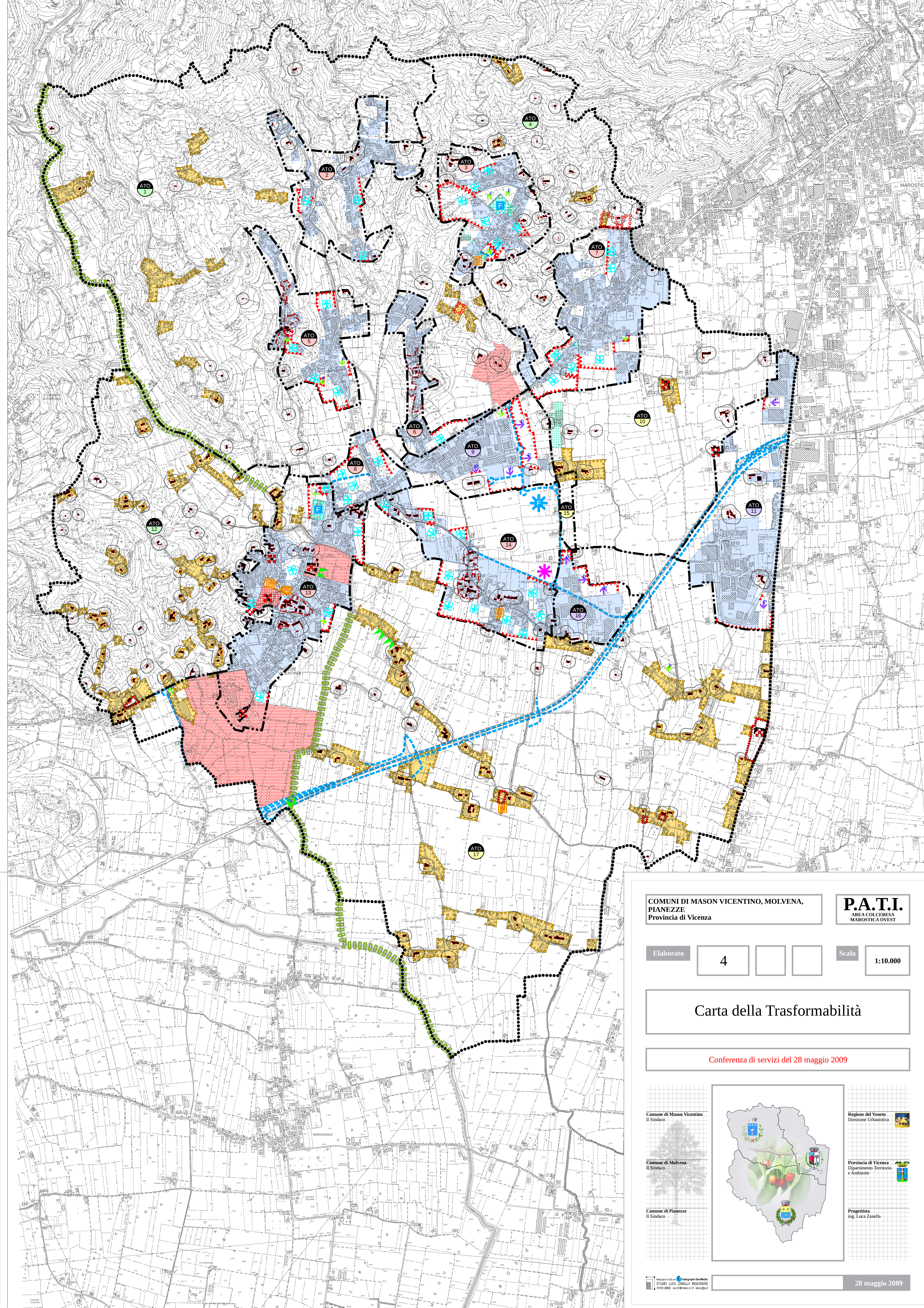
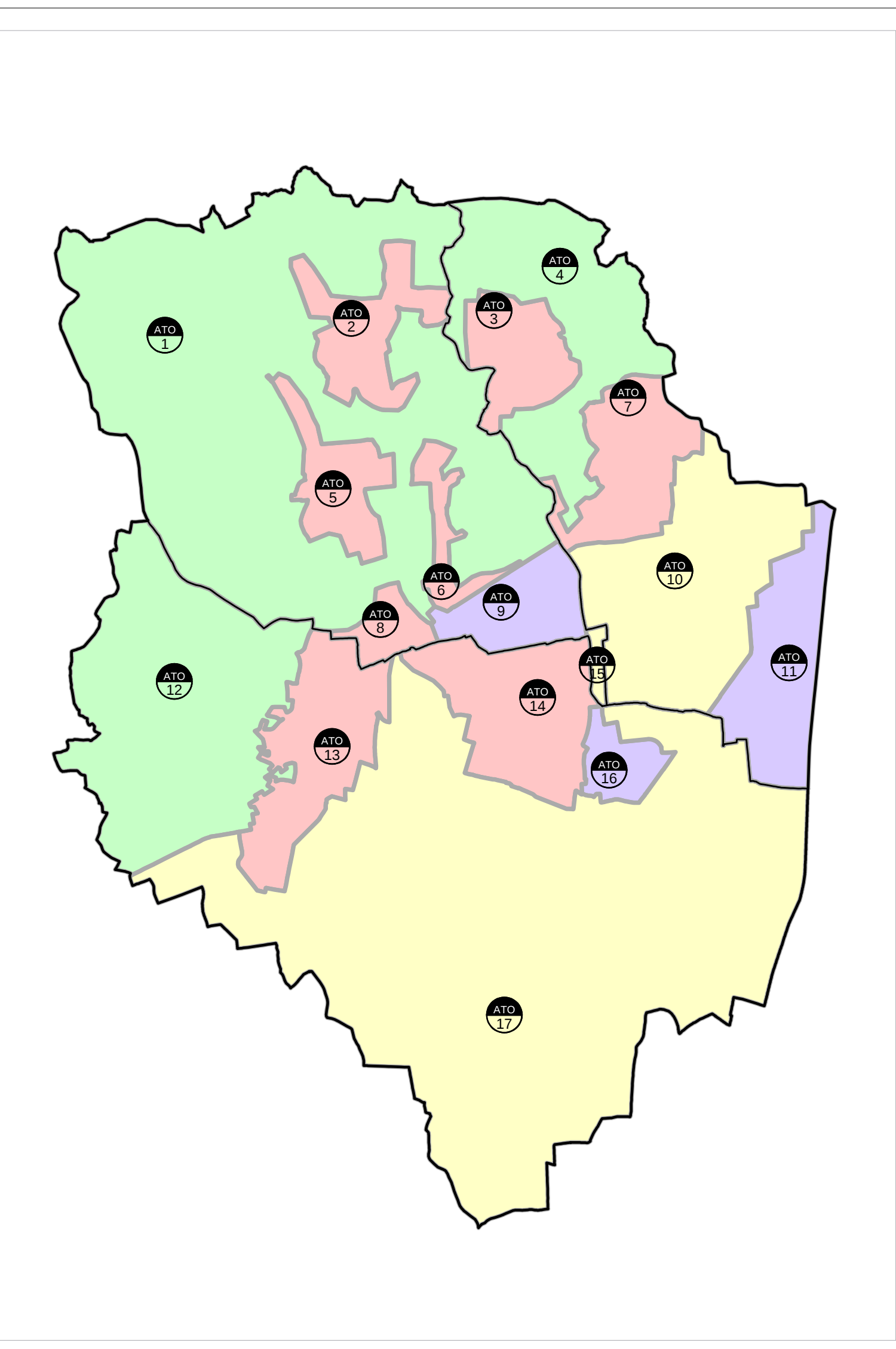
Art. 22

Coni visuali

Art. 24

Corridoi ecologici secondari

Art. 29



COMUNI DI MASON VICENTINO, MOLVENA,
PIANEZZE
Provincia di Vicenza

P.A.T.I.
AREA COLGERISA
MAROSTICA OVEST

Elaborato

4

Scala

1:10.000

Carta della Trasformabilità

Conferenza di servizi del 28 maggio 2009

Comune di Mason Vicentino
Il Sindaco

Comune di Molvena
Il Sindaco

Comune di Pianezze
Il Sindaco

Regione del Veneto
Direzione Urbanistica

Provincia di Vicenza
Dipartimento Territorio
e Ambiente

Progettista
Ing. Luca Zanella

Prodotto da
Studio Luca Zanella Progettare
20100208 - Via V.le Europa 17 - Marostica

28 maggio 2009