



COMUNE DI PIANEZZE

Provincia di VICENZA

Piazza IV Novembre, 11 - 36060 PIANEZZE

Tel. 0424/780643 - Fax 0424/470387

PC1 – Slow Revolution

**MANUTENZIONE STRAORDINARIA
FABBRICATO COMUNALE**
ex Scuole Elementari Comunali

Completamento Lavori

QUADRO ECONOMICO

Dueville, 07/10/2020

ARCH. CLAUDIO POBBE

c.f. PBBCLD60T07F465O
Ordine Architetti Vicenza - 586
claudio.pobbe@archiworldpec.it
(f.to digitalmente)

COMUNE DI PIANEZZE
PROVINCIA DI VICENZA

PC1 - SLOW REVOLUTION
MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL FABBRICATO COMUNALE
EX SCUOLE ELEMENTARI COMUNALI
COMPLETAMENTO LAVORI

QUADRO ECONOMICO

SOMME A BASE D'APPALTO

1	OPERE EDILI	€	95.530,20
2	IMPIANTI MECCANICI	€	22.113,19
3	IMPIANTO ELETTRICO	€	16.266,22
5	Importo dei Lavori a base d'asta	€	133.909,61
6	<i>Oneri per la sicurezza (non soggetti al ribasso d'asta)</i>	€	11.054,12
7	Totale somme a base d'appalto	€	144.963,73

SOMME A DISPOSIZIONE

8	Imprevisti ed opere in economia diretta	€	355,95
9.4	Smaltimento rifiuti (IVA compresa)	€	1.870,00
9.5	Noleggio rete protezione tetto (IVA compresa)	€	1.848,00
9.6	Ascensore (IVA compresa)	€	16.390,00
10	Fondo per le attività delle funzioni tecniche svolte da dipendenti pubblici (art. 113 D.Lgs. 50/2016)	€	743,00
11	Contributi INPS operai Pro-Edil s.r.l.	€	4.546,00
13	Spese tecniche per rilievi, progettazione Preliminare, Definitiva, Esecutiva, architettonica ed impiantistica, DD.LL., Contabilità dei lavori, Coordinatore per la progettazione ed esecuzione lavori, Accatastamento ed Agibilità, comprensive del contributo integrativo del 4%	€	11.918,02
14	Collaudo tecnico amministrativo (comprensivo del contributo integrativo del 4%)	€	1.187,01
15	Collaudo statico (comprensivo del contributo integrativo del 4%)	€	1.200,00
16	IVA 22% su prestazioni e oneri professionali	€	3.147,11
17	IVA 10% sui lavori	€	14.496,37
18	Totale somme a disposizione	€	57.701,46

19	IMPORTO COMPLESSIVO	€	202.665,19
----	----------------------------	---	-------------------

COMUNE DI PIANEZZE
PROVINCIA DI VICENZA

PC1 - SLOW REVOLUTION
MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL FABBRICATO COMUNALE - EX SCUOLE ELEMENTARI COMUNALI
COMPLETAMENTO LAVORI

QUADRO ECONOMICO

		COMPLETAMENTO LAVORI		
		Lavori Eseguiti rif. SALn.2	Lavori di Completamento	Complessivamente
SOMME A BASE D'APPALTO				
1	OPERE EDILI	€ 104.363,66	95.530,20	199.893,86
2	IMPIANTI MECCANICI	€ 0,00	22.113,19	22.113,19
3	IMPIANTO ELETTRICO	€ 0,00	16.266,22	16.266,22
4	IMPIANTI SPECIALI - Ascensore	€ 0,00		
5	Importo dei Lavori a base d'asta	€ 104.363,66	133.909,61	238.273,27
6	Oneri per la sicurezza (non soggetti al ribasso d'asta)	€ 9.576,09	11.054,12	20.630,21
6.1	Incremento per Variante	€ 21.530,04		21.530,04
7	Totale somme a base d'appalto	€ 135.469,79	144.963,73	280.433,52
SOMME A DISPOSIZIONE				
8	Imprevisti ed opere in economia diretta	€	355,95	355,95
9.1	Allacciamento Acquedotto	€ 968,00		968,00
9.2	Spostamento Contatori Enel	€ 122,00		122,00
9.3	Spostamento Contatori Gas	€ 825,03		825,03
9.4	Smaltimento rifiuti (IVA compresa)	€	1.870,00	1.870,00
9.5	Noleggio rete protezione tetto (IVA compresa)	€	1.848,00	1.848,00
9.6	Ascensore (IVA compresa)	€	16.390,00	16.390,00
10	Fondo per le attività delle funzioni tecniche svolte da dipendenti pubblici (art. 113 D.Lgs. 50/2016)	€ 4.757,00	743,00	5.500,00
11	Contributi INPS operai Pro-Edil s.r.l.	€	4.546,00	4.546,00
12	Spese istruttoria, pubblicità, bandi e quota AVCP	€ 1.300,00		1.300,00
13	Spese tecniche per rilievi, progettazione Preliminare, Definitiva, Esecutiva, architettonica ed impiantistica, DD.LL., Contabilità dei lavori, Coordinatore per la progettazione ed esecuzione lavori, Accatastamento ed Agibilità, comprensive del contributo integrativo del 4%	€ 16.881,98	11.918,02	28.800,00
14	Collaudo tecnico amministrativo (comprensivo del contributo integrativo del 4%)	€	1.187,01	1.187,01
15	Collaudo statico (comprensivo del contributo integrativo del 4%)	€	1.200,00	1.200,00
16	IVA 22% su prestazioni e oneri professionali	€ 3.714,04	3.147,11	6.861,14
17	IVA 10% sui lavori	€ 13.546,98	14.496,37	28.043,35
18	Totale somme a disposizione	€ 42.115,02	57.701,46	99.816,48
19	IMPORTO COMPLESSIVO	€ 177.584,81	202.665,19	380.250,00